

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Шаповаловой Валентины Степановны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5623,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16870,80
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	материалы				293,53
Вывоз мусора					0,00
Содержание и ремонт объектов благоустройства на з/у					
3	Материалы при благоустройстве з/у (досписание за июнь)				60,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Контроль за работой приборов учета в тепловом узле в декабре 2020г				2307,00
6	Гидравлические испытания системы ЦО	16,925	100 м тр-дов	955,15	16165,91
7	Проверка схемы подключения эл/снабж. кв.75	1,00	ед.	387,30	387,30
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5623,60	кв.м	0,40	2249,44
9	Осмотр ИС водоотведения: 3п 5эт, 5п 5эт.	2,00	ед	343,88	687,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за июнь 2021	1667,00	кВт*ч	5,02	8368,34
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	5623,60	кв.м	2,00	11247,20
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	89394,1	4469,70
13	Услуги банка				785,95
14	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					74826,71
2. Всего за период с 01.07.2021г по 31.07.2021г выполнено работ на сумму					74 826,71р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Шаповалова В.С.